

Kommunal Konferenz

05.-06. März 2024

Bochum

Mit freundlicher Unterstützung



Die gemeinsame Kommunal Konferenz des German Council of Shopping Places, der *CIMA/Stadtimpulse Initiative* und der Stadt Bochum:

Werkzeugkasten Zukunft Innenstadt - Wie gelingt das erfolgreiche Zusammenspiel von Stadt, Immobilienwirtschaft und Handel?

Beispiele und Strategien zur immobilienwirtschaftlichen Neuausrichtung der Innenstädte

Tagesordnung

1. Tag

Dienstag, 05. März 2024

"Stadtimpulse vor Ort" - Transformationsraum Innenstadt

Veranstaltungsort: Rotunde Bochum, Am Kulturgleis 3-5, 44787 Bochum

12:30 - 13:00 Uhr Check in

13:00 - 13:10 Uhr Begrüßung durch das Competence Board Kommunal & Stadtimpulse

Martin Bieberle, Magistrat der Stadt Hanau

Ralf Meyer, Geschäftsführer, WirtschaftsEntwicklungsGesellschaft Bochum mbH

13:10 - 13:40 Uhr Best Practice aktuelle Entwicklungen aus deutschen Innenstädten

Dr. Wolfgang Haensch,

Partner und Büroleiter, CIMA Beratung + Management GmbH Köln

13:40 - 14:00 Uhr Bochums Innenstadt im Umbruch

Einführung durch den "Stadtentwickler" der Stadt Bochum

Ralf Meyer, Geschäftsführer, WirtschaftsEntwicklungsGesellschaft Bochum mbH

14:00 - 16:30 Uhr Fachexkursion durch Bochum

16:30 - 17:30 Uhr Besichtigung Husemann Karree

Mixed Use - Center und Stadt Hand in Hand

Reinhard Mussehl, Kaufmännischer Projektleiter, HBB Hanseatische Betreuungs- und Beteiligungsgesellschaft mbH

Kommunal Konferenz

05.-06. März 2024

Bochum

Mit freundlicher Unterstützung



- 10:30 - 11:00 Uhr **Diskussion: Herausforderung Innenstadt- Yes, we can!**
Bernd Düsterdiek, Beigeordneter, Deutscher Städte- und Gemeindebund
Ralf Meyer, Geschäftsführer, WirtschaftsEntwicklungsGesellschaft Bochum mbH
Harald Ortner, Vorstand, German Council of Shopping Place & Geschäftsführer, HBB Hanseatische Betreuungs- und Beteiligungsgesellschaft mbH
Marco Atzberger, Mitglied der Geschäftsleitung, EHI Retail Institute GmbH

Moderation:
Gudula Böckenholt, Partnerin und stv. Büroleitung, CIMA Beratung + Management GmbH Köln
- 11:00 - 11:30 Uhr **Dialogpause**
- Themenblock* **Transformation Innenstadt - Wohnen im MixedUse**
- 11:30 - 11:45 Uhr **Veränderungen: Innerstädtische Handelslandschaften im Umbruch**
Eine Analyse sechs deutscher 1A-Lagen
Jannick Weinz, Analyst Immobilienbewertung, Imtargis GmbH
- 11:45 - 12:00 Uhr **Perspektiven: Wohnen in der Stadt**
Jan Finke, Niederlassungsleiter Essen, bulwiengesa AG
- 12:00 - 12:15 Uhr **Udenkbares: Wohnen statt Handel**
Marco Ulivieri, Teamleitung Projektentwicklung, Ehret+Klein GmbH
- 12:15 - 13:00 Uhr **Diskussion: Was wird in deutschen Städten in Zukunft gebaut?**
Dr. Florian Janik, Oberbürgermeister, Stadt Erlangen
Ralf-Peter Koschny, Sprecher des Vorstandes, bulwiengesa AG
Prof. Dr. Andreas Link, Geschäftsführer, Imtargis GmbH
Jens Thormeyer, Senior Assoziierter Partner, RKW Architektur +
Marco Ulivieri, Teamleitung Projektentwicklung, Ehret+Klein GmbH

Moderation:
Eckhard Horwedel, Geschäftsführer DSK, Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft & Sprecher des Vorstandes "Die Stadtentwickler"

Kommunal Konferenz

05.-06. März 2024

Bochum

Mit freundlicher Unterstützung



13:00 - 14:00 Uhr Networking Lunch

Themenblock *Digitale Städte*

14:00 - 14:30 Uhr Erfahrungsbericht: Eine Stadt wird digital - Hürden, Erfolge und Perspektiven
Denes Kücük, Chief Digital Officer, Stadt Bochum

14:30 - 15:00 Uhr Die Digitale Stadtentwicklung - Risiken und Nebenwirkungen in Zeit von
Cyberkriminalität
Immanuel Bär, Prokurist & Co-Founder, ProSec GmbH

15:00 - 15:15 Uhr Zusammenfassung & Ausblick durch das Competence Board Kommunal
Martin Bieberle, Magistrat der Stadt Hanau
Ralf Meyer, Geschäftsführer, WirtschaftsEntwicklungsGesellschaft Bochum mbH

ca. 16:15 Uhr Ende der Veranstaltung
Ausklang beim Networking mit Kaffee, Kuchen und Snacks

Änderungen vorbehalten